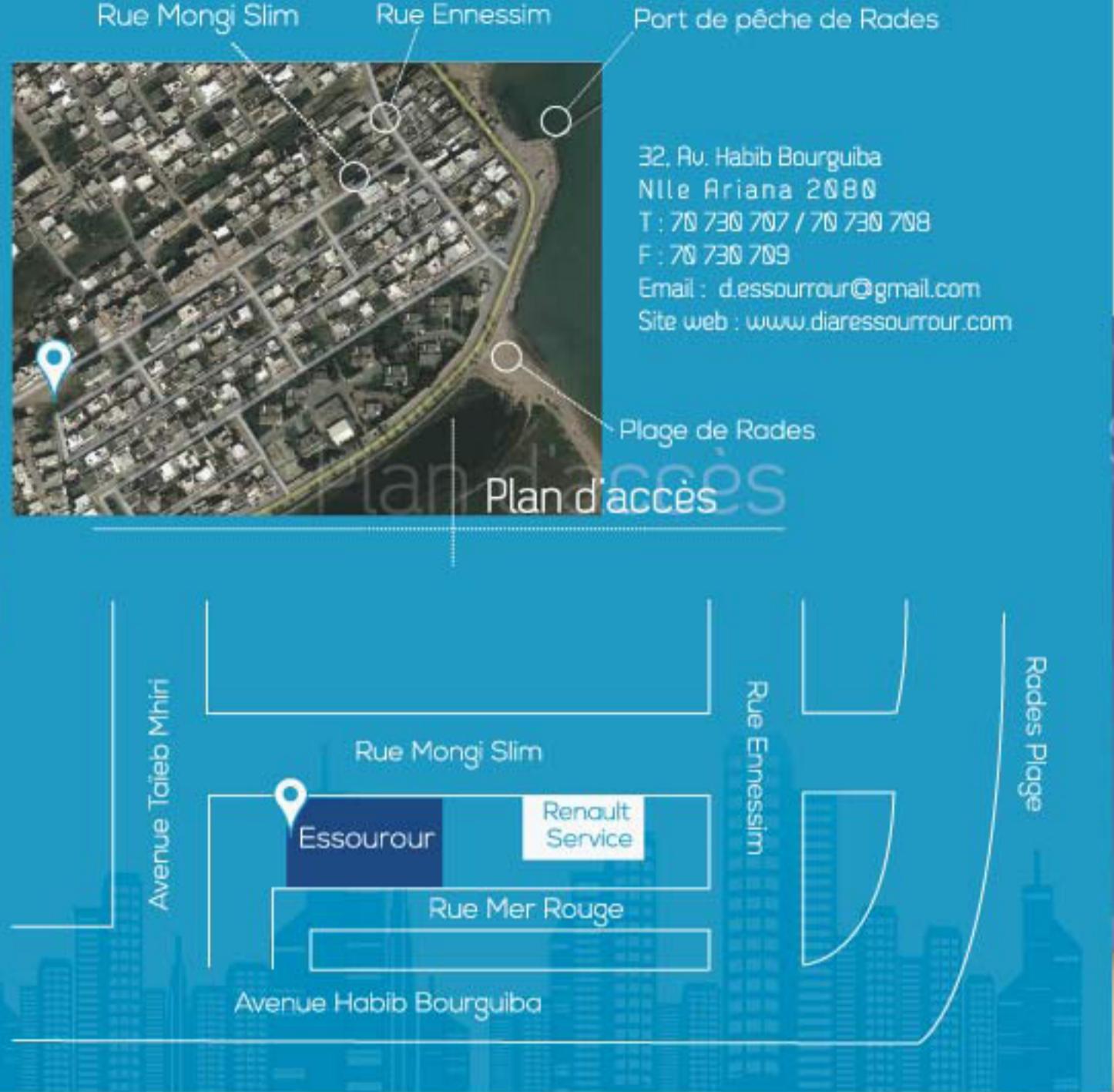


# Déroulement Présentation



Diar ESSOUROUR vous propose de découvrir sa nouvelle résidence ESSOUROUR située à RADES PLAGE composée d'appartements en S+3, des duplex en s+2 ainsi qu'un espace commercial au rez de chaussée. D'une architecture moderne qui offre toutes les commodités pour vous garantir le maximum de confort et de sécurité.

## Caractéristiques techniques :

- Cuisine installée
- Chauffage central individuel
- Marbre de thala ou grès dans la masse dans les salons.
- Faïence de 1er choix
- Parabole numérique
- Paratonnerre
- Menuiserie aluminium double vitrage équipée de volets roulants.



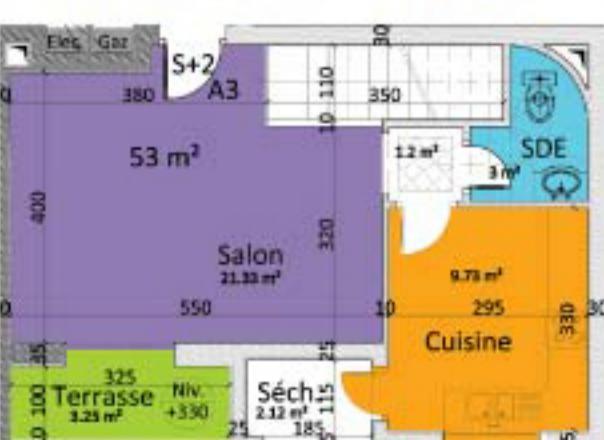
Façade postérieure  
(commerciale en RDC)



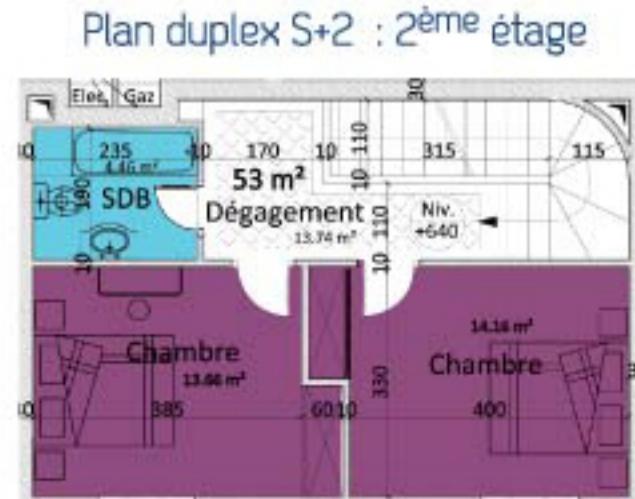
- Menuiserie en bois rouge 1er choix
- Appareil sanitaire de 1er choix
- Portes d'entrée en bois dur
- Ascenseur
- Visiophone
- Résidence gardée



Plan appartements S+3  
Surface : 137m<sup>2</sup> jusqu'à 147m<sup>2</sup>



Plan duplex S+2 : 1<sup>er</sup> étage



Surface : 123 m<sup>2</sup>

## Plans : Appartements & Duplex

32, Av. Habib Bourguiba  
Nlle Ariana 2080  
T : 70 730 707 / 70 730 708  
M : 23 044 214  
F : 70 730 709